Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

smoves9affbd62

Vaše značka:	
Ze dne:	
Č. j.:	SMO/759829/26/ÚPaSŘ/Mol
Sp. zn.:	S-SMO/689032/26/ÚPaSŘ/7
Vyřizuje:	Šárka Molová
Telefon:	599 442 484
E-mail:	sarka.molova@ostrava.cz
Datum:	5.11.2026

PUDIS a.s.

Podbabská 1014/20
160 00 Praha 6

KS M 1790/2026

Z/2025/98862 SR00X01QVK08

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podalo dne 7.10.2026 Statutárního města Ostravy, IČ 008 45 451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, zastoupené právnickou osobou PUDIS a.s., středisko Ostrava, IČ 452 72 891, Prokešovo náměstí 634/5, 702 00 Ostrava vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

Změna jednotného environmentálního stanoviska

k povolení záměru **„Cyklistické propojení v Ostravě – Radvanicích, ul. Šporovnická – ul. Kozácká“** na pozemcích parc. č. 844/1, 844/6, 846/4, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 848/2, 848/3, 849/3, 849/5, 854/2, 855/1, 855/2, 856/1, 856/2, 857/2, 857/5, 872, 873, 881, 946/2, 957/7, 958/1, 3266/1, 3267/2, 3267/26, 3267/31, 3277/14, 3277/15, 3279/1 v k. ú. Radvanice, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)
Magistrát města Ostravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) ZJES a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby Statutárního města Ostravy, IČ 008 45 451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, zastoupené právnickou osobou PUDIS a.s., středisko Ostrava, IČ 452 72 891, Prokešovo náměstí 634/5, 702 00 Ostrava (dále jen „žadatel“) ze dne 7.10.2026

pro změnu záměru **„Cyklistické propojení v Ostravě – Radvanicích, ul. Šporovnická – ul. Kozácká“** na pozemcích parc. č. 844/1, 844/6, 846/4, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 848/2, 848/3, 849/3, 849/5, 854/2, 855/1, 855/2, 856/1, 856/2, 857/2, 857/5, 872, 873, 881, 946/2, 957/7, 958/1, 3266/1, 3267/2, 3267/26, 3267/31, 3277/14, 3277/15, 3279/1 v k. ú. Radvanice, dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba PUDIS

a.s., IČ 452 72 891, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, zodpovědný projektant [redacted], ČKAIT 1101379, datum vypracování 10/2026, SR00X01QVK08,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 8 odst. 3 ZJES tuto

ZMĚNU SOUHLASNÉHO JEDNOTNÉHO ENVIRONMENTÁLNÍHO STANOVISKA:

I.

Změna záměru **„Cyklistické propojení v Ostravě – Radvanicích, ul. Šporovnická – ul. Kozácká“** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustná.**
Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby žadateli byla ve smyslu s ust. § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **povolena výjimka** ze zákazu využít částí pozemků parc. č. 851/1, 851/2, 855/1, 855/2, 856/1, 857/2, 857/5, 873 v k. ú. Radvanice, které jsou určeny k plnění funkcí lesa, k jiným účelům, a to k realizaci předmětného záměru, **spočívající v dočasném odnětí plnění funkcí lesa** částí pozemků parc. č. 851/1, 851/2, 855/1, 855/2, 856/1, 857/2, 857/5, 873 v k. ú. Radvanice, které jsou určeny k plnění funkcí lesa, a to v celkovém rozsahu 2367 m^2 (pozemek parc. č. 851/1 v k. ú. Radvanice – 222 m^2, pozemek parc. č. 851/2 v k. ú. Radvanice – 1 m^2, pozemek parc. č. 855/1 v k. ú. Radvanice – 37 m^2, pozemek parc. č. 855/2 v k. ú. Radvanice – 542 m^2, pozemek parc. č. 856/1 v k. ú. Radvanice – 452 m^2, pozemek parc. č. 857/2 v k. ú. Radvanice – 579 m^2, pozemek parc. č. 857/5 v k. ú. Radvanice – 80 m^2, pozemek parc. č. 873 v k. ú. Radvanice – 454 m^2) na dobu 10 měsíců od zahájení realizace záměru, dle grafického znázornění záborů ve výkresu „Situační výkres dočasného záboru PUPFL“, č. výkresu C.3, měřítko 1:500, a to za podmínek:

1. Před uplynutím doby platnosti dočasného odnětí žadatel odstraní z dotčených částí lesních pozemků zbytky stavebního materiálu a odpady vzniklé stavební činností, terén bude urovnán a případné přebytky výkopové zeminy budou odvezeny nebo rozprostřeny a vyspádovány tak, aby nedocházelo ke vzniku bezodtokých míst a přisypání kořenových náběhů.

2. Dřeviny vyšší než 3 m sousedící s pracovním pruhem budou chráněny před poškozením s přihlédnutím k ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Části jednotného enviromentálního stanoviska č. j. SMO/601267/25/ÚPaSŘ/Oti ze dne 26.9.2025 vztahující se k trvalému odnětí plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro realizaci předmětného záměru a k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zůstávají nadále v platnosti.

III.

Změněné jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- rozhodnutí o odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:
Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 7.10.2026 žádost o změnu jednotného enviromentálního stanoviska podle ust. § 8 odst. 1 ZJES.

Popis změny záměru:
Předmětná změna záměru spočívá ve změně doby dočasného odnětí plnění funkcí lesa, jelikož stavebník dosud nezapočal s realizací záměru, přičemž požadovaná doba dočasného odnětí plnění funkcí lesa již uplynula.

Záměr „Cyklistické propojení v Ostravě-Radvanicích, ul. Šporovnická – ul. Kozácká“ se přímo dotýká pozemků parc. č. 851/1, 851/2, 855/1, 855/2, 856/1, 857/2, 857/5, 873 v k. ú. Radvanice, které jsou určeny k plnění funkcí lesa a současně je navržen ve vzdálenosti menší než 30 m od pozemků parc. č. 846/2, 854/1, 874, 875/1, 958/2, 959, 960, 963/1, 964, 983/1, 983/6 v k. ú. Radvanice, které jsou určeny k plnění funkcí lesa. Dle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle výše uvedeného zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa. Dle ust. § 15 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je odnětí pozemků plnění funkcí lesa uvolnění těchto pozemků pro jiné využití. K dočasnému odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro realizaci předmětného záměru je zapotřebí rozhodnutí o odnětí dle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Protože se v daném případě jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas s odnětím plnění funkcí lesa se dle ust. § 16 odst. 7 lesního zákona nevydává a je v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, namísto něj vydáváno jednotné environmentální stanovisko.

Magistrát města Ostravy obdržel dne 7.10.2025 žádost o změnu jednotného enviromentálního stanoviska č. j. SMO/601267/25/ÚPaSŘ/Oti ze dne 26.9.2025 podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů. Důvodem žádosti je změna doby dočasného odnětí plnění funkcí lesa, jelikož stavebník dosud nezapočal s realizací záměru, přičemž požadovaná doba dočasného odnětí plnění funkcí lesa již uplynula. Dne 2.11.2026 stavebník doplnil dokumentaci o aktualizované náležitosti dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění.

Dočasné odnětí plnění funkcí lesa se vztahuje na pracovní pruh nezbytný pro zajištění přístupu na staveniště, pojezd stavebních strojů a realizaci stavebních prací. Rozsah dočasného odnětí plnění funkcí lesa s grafickým znázorněním záborů je vyznačen ve výkresu „Situační výkres dočasného záboru PUPFL“, č. výkresu C.3, měřítko 1:500. Stavebník nově požaduje dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu 10 měsíců od zahájení realizace záměru (předpokládaný termín realizace je 1.3.2027 – 31.12.2027). Lesní pozemky parc. č. 851/1, 851/2, 855/1, 856/1, 857/5, 873 v k. ú. Radvanice jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských. Lesní pozemky parc. č. 855/2 a 857/2 v k. ú. Radvanice jsou zařazeny do kategorie lesů zvláštního určení (lesy příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí). Lesní pozemky se nevyskytují na území chráněných oblastí přirozené akumulace vod. Části lesního pozemku parc. č. 873 v k. ú. Radvanice v rozsahu 159 m^2 (dle nového stavu část pozemku parc. č. 873/1 v k. ú. Radvanice), 263 m^2 (dle nového stavu část pozemku parc. č. 873/2 v k. ú. Radvanice) a 117 m^2 (dle nového stavu část pozemku parc. č. 873/3 v k. ú. Radvanice) jsou součástí územního systému ekologické stability (nadregionální biokoridor). Vlastníkem lesních pozemků parc. č. 855/2 a 857/2 v k. ú. Radvanice je stavebník; pachtýřem je právnická osoba Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., identifikační číslo 25816977, se sídlem Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava-Zábřeh, která na předmětných pozemcích zároveň vykonává funkci odborného lesního hospodáře. Vlastníkem lesních pozemků parc. č. 851/1, 851/2, 855/1, 856/1, 857/5, 873 v k. ú. Radvanice je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu je svěřeno právnické osobě: Lesy České republiky, s.p., identifikační číslo 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové-Nový Hradec Králové, která současně na výše uvedených lesních pozemcích vykonává funkci odborného lesního hospodáře. Právnické osoby Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. i Lesy České republiky, s.p. se záměrem, potažmo s dočasným a trvalým odnětím předmětných částí lesních pozemků, souhlasí. Naplnění veřejného zájmu převyšujícího veřejný zájem na zachování lesa lze spatřovat ve skutečnosti, že se jedná o dopravní stavbu, která bude sloužit k cyklistickému a pěšímu propojení Ostravy s Petřvaldem, což zvýší rekreační potenciál lesů v předmětném území a bezpečnost cyklistů a chodců. Stavba je navržena v okrajových částech lesních pozemků, případně v nezpevněné lesní cestě.

Dle § 16 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, orgán státní správy lesů v rámci odnětí nebo omezení plnění funkcí lesa uvede

dobu, na kterou se dočasné odnětí nebo omezení stanoví, a schválí plán rekultivace, pokud je nezbytný, a dále dle § 16 odst. 2 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvede způsob a termín opětovného zalesnění pozemku, pokud bude po ukončení použití pro jiné účely pozemek vrácen plnění funkcí lesa. Orgán státní správy lesů rovněž dle § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvede další podmínky uvedené ve vyjádření příslušných orgánů státní správy nebo podmínky nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese. V souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. c) a d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Ostravy podmínil přípustnost záměru stanovením podmínky č. 1 vztahující se k technické rekultivaci dočasně odňatých částí lesních pozemků a s ohledem na malé rozměry manipulačních ploch (jedná se o úzké, nesouvislé části lesních pozemků) nebude žadateli stanovena povinnost provést biologickou rekultivaci dočasně odňatých částí lesních pozemků zalesněním. V zájmu ochrany stávajících lesních porostů Magistrát města Ostravy podmínil přípustnost záměru dle ust. § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanovením podmínky č. 2 k ochraně dřevin vyšších než 3 m sousedících s manipulačními plochami před poškozením s přihlédnutím k ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je osoba, které bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, povinna zaplatit poplatek za odnětí (dále jen „poplatek“) ve výši stanovené podle přílohy k tomuto zákonu. Orientační výše poplatků za dočasné odnětí činí 9.417,-- Kč a za trvalé odnětí 244.316,-- Kč. Po zahájení realizace záměru Magistrát města Ostravy rozhodne o poplatku za odnětí ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na výše uvedené lze při zohlednění zásad ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených prováděcím předpisem k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění, konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předkládaná změna záměru nemá jiný vliv na zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů než záměr původní, a proto lze konstatovat, že předložená změna záměru je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustná.

Předkládaná změna záměru nemá jiný vliv na zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), než záměr původní, proto je předkládaná změna záměru z pohledu zákona č. 114/1992 Sb. přípustná.

Předkládaná změna záměru nemá vliv na zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a proto lze konstatovat, že předložená změna záměru je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přípustná.

Předkládaná změna záměru se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích

a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne vydání jeho změny s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:
Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:
V souladu s ust. § 17 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, povinný k platbě poplatku za odnětí (Statutární město Ostrava) doručí Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, kopii pravomocného povolení záměru včetně vyznačení data nabytí právní moci (a to ve lhůtě do 6 měsíců od tohoto data), pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem a dále písemně oznámí zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Šárka Molová
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

- PUDIS a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- Odbor ochrany životního prostředí

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845451 **DIČ** CZ00845451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w